

Тыва Республиканын
Улуг-Хем кожуунун
Хайыракан сумузунун
Толээлекчилер Хуралы



Хурал представителей
сельского поселения
сумон Хайыраканский
Улуг-Хемского кожууна
Республики Тыва

Республика Тыва, Улуг-Хемский кожуун, сумон Хайыракан, ул. Кускелдея, д.25, тел:8(39436)2-17-60

РЕШЕНИЕ №78

с. Хайыракан

19 марта 2019 года

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения сумон Хайыраканский муниципального района «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового Кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Хурал представителей сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна согласно приложению.
2. Ввести с 01.01.2019 года на территории сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна земельный налог в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового Кодекса Российской Федерации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Со дня вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу Решение Хурала представителей сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна №22 от 30.12.2016 года «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения сумон Хайыраканский муниципального района «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».
5. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее Решение в Межрайонную инспекцию ФНС России N 3 по Республике Тыва.

Глава сумона – председатель Хурала
представителей сельского поселения
сумон Хайыраканский:



Р.А.Салчак

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна

1. Общие положения.

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяется ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, на территории сельского поселения сумон Хайыраканский Улуг-Хемского кожууна (далее – с.Хайыракан).

2. Налоговые ставки.

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования на территории с.Хайыракан и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категории земель и (или) разрешенного использования земельного участка, а также в зависимости от места нахождения объекта налогообложения.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – организаций не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. В течение налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

4.1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

4.2. Налогоплательщики, указанные в пункте 4.1. настоящего Положения, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в налоговый орган по месту нахождения земельного налога в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Положения (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

5. Освобождение от уплаты земельного налога.

5.1. От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

2) указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. Льгота, предусмотренная подпунктом 1 пункта 5.1 настоящего Положения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

5.3. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

5.4. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.